

Zmluva o výpožičke lesných pozemkov

uzatvorená v zmysle ust. § 51a Zákona č. 326/2005 Z.z. v znení neskorších predpisov a ustanovení a §§ 659 – 662 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Šrobárová podľa § 3 ods. 5 r) medzi zmluvnými stranami (ďalej len „zmluva o výpožičke“):

I.

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: **Obec Šrobárová**
946 32 Šrobárová, Školská ulica č. 45
Zastúpená: **Mgr. Jánom Šušoliakom, starostom obce**
IČO: **00306673**
DIČ: **2021035753**

ďalej len „Vypožičiavateľ“

Nájomca: **Mgr. Jaroslav Zahradník**
nar. 17.07.1969
ul. Lesná 923/41, 946 32 Marcelová
Zastúpený: **Georgínou Židekovou**
nar.: 17.02.1965
bytom: **Lesná 923/41, 946 32 Marcelová**

ďalej len „Požičiavateľ“)

II.

Účel výpožičky

Účelom výpožičky je racionálne obhospodarovanie lesných pozemkov, ktoré tvoria lesný pôdny fond, alebo do neho patria v zmysle platných právnych predpisov.

III.

Predmet zmluvy

1. Vypožičiavateľ je výlučným vlastníkom lesných pozemkov, nachádzajúcich sa v okrese Komárno k.ú. Krátke Kesy (kód 836 028), zapísané na **LV č 1662**. Predmetom zmluvy je výpožička lesných pozemkov v celkovej výmere **145899 m²** vedených v Katastri nehnuteľností Komárno za podmienok uvedených v tejto zmluve. Jedná sa o nasledovné parcely:

Lesný hospodársky plán LHC: Komárno -03(KPL 00044)

Parc. č. 1840 vedená ako les o výmere 66800 m² dielec č. 53a
č. 1850 vedená ako les o výmere 39680 m² dielec č. 57a
č. 1856/1 vedená ako les o výmere 39419 m² dielec č. 57b
spolu: 145899 m²

2. Vypožičiavateľ prenecháva Požičiavateľovi do výpožičky lesné pozemky uvedené v Čl. III ods. 1 a Požičiavateľ sa zaväzuje na vypožičaných pozemkoch hospodáriť so starostlivosťou riadneho hospodára.

IV.

Doba nájmu

1. Lesné pozemky špecifikované v Čl. I. tejto zmluvy sa vypožičiavajú na dobu určitú a to na 10 rokov.
2. Zmluva sa stáva platnou dňom jej schválenia Obecným zastupiteľstvom obce Šrobárová a účinnou dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

V.

Cena nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že výpožička je bezplatná.

VI.

Podmienky výpožičky – povinnosti Požičiavateľa a Vypožičiavateľa

1. Požičiavateľ prehlasuje, že je oboznámený so súčasným stavom predmetu výpožičky a ten v takomto stave preberá.
2. Požičiavateľ je oprávnený predmet zmluvy využívať a brať z nich úžitok v súlade s Programom starostlivosti o lesy súlade s príslušnými ustanoveniami právnych predpisov a inými opatreniami podľa osobitných predpisov.
3. Požičiavateľ je povinný viesť riadnu evidenciu lesného hospodára a zabezpečiť riadnu evidenciu o realizácii činností.
4. Požičiavateľ zodpovedá za škody, ktoré vznikli jeho zavinením na predmete výpožičky.
5. Požičiavateľ nie je oprávnený dať predmet zmluvy do podnájmu.
6. Vypožičiavateľ sa zaväzuje umožniť Požičiavateľov nerušené užívanie a hospodárenie na predmete zmluvy.

VII. Ukončenie výpožičky

1. Táto zmluva sa môže ukončiť:
 - vzájomnou dohodou zmluvných strán,
 - písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany
 - zánikom jednej zo zmluvných strán
 - uplynutím dohodnutej doby.
2. Výpožičku možno vypovedať k 1. januáru kalendárneho roka. A to v prípade, ak niektorá zo zmluvných strán porušuje svoje povinnosti uvedené v tejto zmluve. Výpovedná lehota je 1 rok.

VIII. Záverečné ustanovenia

1. Na vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú primerane príslušné ustanovenia Zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v platnom znení, ako aj ustanovenia §§ 659 Občianskeho zákonníka a Zásad hospodárenia s majetkom obce Šrobárová.
2. Táto zmluva je zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z.
3. Táto zmluva bola schválená Obecným zastupiteľstvom obce Šrobárová dňa.....
č. Uznesenia
4. Zmluva sa môže meniť len písomnými dodatkami, ktoré tiež podliehajú schváleniu Obecným zastupiteľstvom Obce Šrobárová.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej, s jej obsahom súhlasia a na znak toho ju slobodne a obojstranne podpisujú.

V Šrobárovej, dňa 3.7.2024



Mgr. Ján Šušoliak
starosta obce

V Marcelovej, dňa 3.7.2024



Mgr. Jaroslav Zahradník