



Č. OU-KN-PLO-2024/000491/183

v Komárne, dňa 24.9.2024

Vybavuje : Ing. Edita Dorotovičová Felgerová

Vec:

Oznámenie o zverejnení Registra pôvodného stavu PPÚ KRÁTKE KESY

Okresný úrad Komárno, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ KN PLO“), ako príslušný správny orgán v zmysle § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách (ďalej len „zákon“) v znení neskorších predpisov Vám podľa §10 ods.1 zákona

**Oznamuje zverejnenie Registra pôvodného stavu
v obvode
PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV v k.ú.Krátke Kesy
(ďalej len „PPÚ Krátke Kesy“).**

„PPÚ Krátke Kesy“ boli nariadené Rozhodnutím č. OU-KN-PLO-2023/000490/17 zo dňa 10.3.2023, právoplatným dňa 28.3.2023. „PPÚ Krátke Kesy“ zahŕňa vypracovanie, prerokovanie a schválenie úvodných podkladov a následne prerokovanie, návrh a schválenie nového stavu. Konkrétne sa v projekte „PPÚ Krátke Kesy“ nachádzame v etape prerokovania úvodných podkladov a to **registra pôvodného stavu** (ďalej len „RPS“). Na jeho vyhotovenie spracovateľ: „Združenie spoločností PPU“, zastúpené obchodnou spoločnosťou TEK DAN s.r.o., Björnsonova 3, 81105 Bratislava vedúci účastník združenia, vykonával rozsiahle geodetické merania i práce v obvode projektu. Získaval a spracúval aktuálne údaje o nehnuteľnostiach a platných právnych vzťahoch k nim z katastra nehnuteľností, o hodnote nehnuteľností pre účely „PPÚ Krátke Kesy“ na základe bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (ďalej len „BPEJ“) do výsledného elaborátu „RPS“.

Predmetom „RPS“ sú pozemky nachádzajúce sa v obvode „PPÚ Krátke Kesy“, ktorý bol nariadený Rozhodnutím č.OU-KN-PLO-2023/000490/17 zo dňa 10.3.2023, právoplatným dňa 28.3.2023 a Rozhodnutím o zmene obvodu č. OU-KN-PLO-2023/000490/27 zo dňa 15.8.2023 právoplatným dňa 19.9.2023. Obvod „PPÚ Krátke Kesy“ je zverejnený na webovej stránke Okresného úradu Komárno, pozemkového a lesného odboru: <https://www.minv.sk/?pu-kratke-kesy>

Obsahom „RPS“ je zoznam a zobrazenie všetkých pozemkov alebo ich častí a stavieb evidovaných v katastri v príslušnom katastrálnom území s údajmi o vlastníckych (právnych) vzťahoch a iných vecných právach k týmto pozemkom a stavbám, údajov o hodnote pozemkov a trvalých porastov na nich, ktoré patria do obvodu „PPÚ Krátke Kesy“. Osobitnou časťou „RPS“ je zoznam pozemkov, ktorých vlastník nie je známy, alebo ktorého miesto pobytu nie je známe.

„RPS“ bol zostavený na základe údajov katastra nehnuteľností v k.ú. Krátke Kesy platných **ku dňu 2.7.2024.**

OÚ KN PLO doručil kompletný elaborát „RPS“ Združeniu účastníkov pozemkových úprav Krátke Kesy so sídlom Námestie Slobody 1199, 946 32 Marcelová. Zároveň správny orgán doručí výpis „RPS“ každému účastníkovi, ktorého pobyt je známy.

Do kompletného elaborátu „RPS“ je možné nahliadnuť počas 30 dní na Obecnom úrade Marcelová so sídlom Námestie Slobody 1199, 946 32 Marcelová a na Okresnom úrade Komárno, pozemkový a lesný odbor, Záhradnícka 6, 94501 Komárno v úradných hodinách:
od 25.9.2024 do 25.10.2024.

Mapa a parcely Registra pôvodného stavu PPÚ Krátke Kesy“ sú zverejnené na webovej stránke Okresného úradu pozemkového a lesného odboru: <https://www.minv.sk/?pu-kratke-kesy>

Poučenie:

Podľa §10 ods.2 zákona proti údajom v RPS možno podať písomné námietky v lehote do 30 dní od doručenia na Okresný úrad v Komárne, pozemkový a lesný odbor, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno.

Ing. Eva Palcútová
vedúci odboru

Doručuje sa :

1. Účastníkom konania verejnou vyhláškou
2. Združenie účastníkov Pozemkových úprav Krátke Kesy, Obecný úrad Marcelová, Námestie Slobody 1199, 946 32 Marcelová
3. Obecný úrad Marcelová, Námestie Slobody č.1199, 946 32 Marcelová
4. Obecný úrad Mudroňovo, Mudroňovo, č. 65, SR, IČO: 306592
5. Obecný úrad Šrobárová, Školská 45, Šrobárová, PSČ 946 32, SR, IČO: 306673
6. Okresný úrad Komárno, katastrálny odbor, Platanová alej 7, 945 01 Komárno (po právoplatnosti)

príslušný úrad potvrdil dobu vyvesenia:

Vyvesené od: do: pečiatka, podpis: